

November 2021

# NIEUWSBRIEF DE HAREN

**ER GEBEURT VEEL IN DE HAREN! OP 4 VAN DE 6 PLEKKEN IN DE WIJK STEMDE HUURDERS VOOR SLOOP EN VERVANGENDE NIEUWBOUW. OOK IS HET STARTSEIN VOOR DE RENOVATIE GEGEVEN. IN DEZE NIEUWSBRIEF GEVEN WE U EEN UPDATE.**

Vanaf het moment dat de stemuitslag bekend was, zijn projectconsulenten Touria en Willemien druk in gesprek met de betrokken bewoners. Bijvoorbeeld met de bewoners van wie het huis wordt gesloopt. Maar ook met de bewoners die willen verhuizen, omdat de sloop in hun blok niet doorgaat ('voor'-stemmen lager dan 70%). Tijdens de huisbezoeken spreken Touria en Willemien over urgentie, over het verhuizen naar een andere woning en over het Sociaal Plan, waarin alle afspraken tussen Zayaz en de bewoner staan.

## **Meepraten tijdens de buurtmarkten**

Op de 4 plekken in de wijk waar voor sloop en nieuwbouw is gestemd, willen we iets moois teruggeven aan de wijk. Tijdens 4 buurtmarkten gaan we daarom samen met de architect in gesprek met bewoners, direct omwonenden en andere geïnteresseerden over de nieuwbouw op die locatie. Zodat de buurt straks een goed thuis biedt aan de huidige én nieuwe bewoners. We horen graag hoe het is om op die plek in De Haren te wonen. Wat typisch De Haren is. Wat er het meest wordt gewaardeerd aan deze plek. En wat er beter kan.

Elke locatie heeft een eigen buurtmarkt:

- Maandag 8 november – over locatie Eerste Haren: 11 t/m 31
- Dinsdag 9 november – over locatie Tweede Haren: 63 t/m 87
- Maandag 15 november – over locatie Derde Haren: 103 t/m 133
- Dinsdag 16 november – over locatie Zesde Haren: 18 t/m 30

De buurtmarkten vinden plaats bij BBS Haren, Donk en Reit (Ploossche Hof 85) van 16.00-18.30 uur (op dinsdag 15 november van 16.00 – 18.00 uur). Natuurlijk houden we ons hierbij aan de op dat moment geldende coronaregels. Meer informatie vindt u op: [www.zayaz.nl/meer-informatie-over-onderzoek-de-haren](http://www.zayaz.nl/meer-informatie-over-onderzoek-de-haren)



### **Wij zijn gestart!**

Half oktober zijn we dan écht gestart met de verduurzaming van de eerste woningen aan de Tweede Haren (fase 1). We begonnen met het saneren van het asbest achter de gevelplaten. En vorige week kregen de eerste 4 woningen nieuwe prefabgevels. Een zorgvuldig karwei! Met een hoogwerker werden de kant en klare gevels op hun plek gehesen. Het werk leverde iets moois op: huizen met een moderne, eigentijdse uitstraling. Als de buitenkant klaar is, gaan we binnen aan de slag. Daar vervangen we als het nodig is de keukens, badkamer en/of het toilet. Alles bij elkaar zijn we ruim 5 weken in en om de woning bezig. Daarna kunnen de bewoners volop genieten van hun 'nieuwe' en comfortabele huis.

### **Planning**

Het project is opgesplitst in 3 fases. De verwachte uitvoering is als volgt:

- Fase 1: Tweede Haren en Derde Haren. Periode: oktober 2021 - juni 2022
- Fase 2: Vierde Haren, Zesde Haren en Vijfde Haren. Periode: oktober 2022 - juni 2023
- Fase 3: Eerste Haren en Ploossche Hof. Periode: oktober 2023 - maart 2024

*De planning is altijd onder voorbehoud van wijzigingen.*

### **Meld reparaties of klachten altijd**

Ook al zijn we aan de slag met de woningen, het kan nog even duren voordat uw woning aan de beurt is. Meld reparaties en klachten dus altijd! U kunt hiervoor terecht bij onze klantenservice op telefoonnummer 073 - 648 24 00.

### **Vragen over dit project? Neem gerust contact op!**

Heeft u vragen of wilt u meer informatie? Mail dan naar [projectconsulent@zayaz.nl](mailto:projectconsulent@zayaz.nl) of neem telefonisch contact op via 073-648 24 00.

Voor vragen over de verduurzaming/renovatie kunt u terecht bij projectconsulent Sandra. Voor vragen over de sloop en vervangende nieuwbouw kunt u terecht bij projectconsulenten Touria en Willemien.

